

1. Spis treści.

1. Spis treści.....	1
2. Oświadczenie projektanta i sprawdzającego.....	2
3. Uprawnienia i zaświadczenie przynależności do izby.	3
3.1. Uprawnienia – mgr inż. Grzegorz Chmura.....	4
3.1.2. Zaświadczenie - mgr inż. Grzegorz Chmura	4
3.2.2. Zaświadczenie –inż. Bogdan Skonieczny	6
4. Opis do projektu zagospodarowania działki.	7
4.1 Przedmiot inwestycji.....	8
4.2 Istniejący stan zagospodarowania działki.....	8
4.3 Projektowane zagospodarowanie działki.....	8
4.4 Dane informujące.....	8
4.5 Wpływ eksploatacji górniczej na działkę.	8
4.6 Informację o istniejących i przewidywanych zagrożeniach.	8
4.7 Inne dane.....	8
5. Opis techniczny do projektu budowlanego.	9
5.1 Opis stanu istniejącego	9
5.2 Przeznaczenie oraz program użytkowy obiektu.	10
5.3 Funkcja obiektu.....	11
5.4 Układ konstrukcyjny obiektu.....	11
5.5 Dostępność obiektu dla osób niepełnosprawnych.	12
5.6 Podstawowe dane technologiczne renowacji.....	12
5.7 Wyposażenie budowlano – instalacyjne.....	14
5.8 Urządzenia instalacji technicznej.....	14
5.9 Wpływ obiektu budowlanego na środowisko.	14
5.10 Uwagi końcowe.	15
6. Część rysunkowa projektu budowlanego.....	16
7. Informacja dotycząca Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia.	17
7.1. Zakres robót przewidzianych do realizacji.	18
7.2. Wykaz istniejących obiektów.	18
7.3. Elementy zagospodarowania działki stwarzające zagrożenie.....	18
7.4. Przewidywane zagrożenia, ich skala, miejsce i czas występowania.	18
7.5. Instruktaż.....	19
7.6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom w wyniku prowadzonych robót.....	19
8. Dokumentacja fotograficzna	20
9. Załącznik Nr 1	27
Wykaz drzew do wycinki przy murze oporowym.....	27
10. Załącznik Nr 2	28
Wykaz drzew do wycinki przy murze ogrodzeniowym.....	28

2. Oświadczenie projektanta i sprawdzającego.

Rzeszów, 2018-07-05 r.

Stosownie do art. 20 ust. 4 z dnia 7 lipca 1994r. Prawa budowlanego oświadczamy, że
**PROJEKT BUDOWLANY REMONTU MURU OPOROWEGO
WRAZ ZE SCHODAMI ORAZ MURKU OGRODZENIOWEGO**
został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy
technicznej.

Konstrukcja

.....
Projektant
mgr inż. Grzegorz Chmura
upr. bud. K - 153/01

.....
Sprawdzający
inż. Bogdan Skonieczny
upr. bud. B-124/80

3. Uprawnienia i zaświadczenie przynależności do izby.

3.1. mgr inż. Grzegorz Chmura – projektant - Konstrukcja

3.2. inż. Bogdan Skonieczny – sprawdzający - Konstrukcja

3.1. Uprawnienia – mgr inż. Grzegorz Chmura



WOJEWODA PODKARPACKI

35-959 Rzeszów, skr. poczt. 297

ul. Grunwaldzka 15

AB.III-7131/91/01

Rzeszów, 2001 - 12 - 10

DECYZJA O NADANIU UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH

Na podstawie art. 13 ust. 1 pkt 1, ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. Nr 106 poz. 1126 z 2000r. z późn. zm./ oraz § 4 ust. 2 i § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8 poz. 38 z 1995 r.) i art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. Nr 98 poz. 1071 z 2000 r.), po ustaleniu, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan GRZEGORZ CHMURA

magister inżynier

(kierunek studiów - budownictwo)

ur. 29 maja 1973r. w Rzeszowie

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewid. K - 153 /01

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, za pośrednictwem Wojewody Podkarpackiego, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

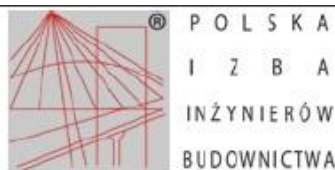
Otrzymują:

1. Pan mgr inż. Grzegorz Chmura
ul. Pułaskiego 9/59
35-011 Rzeszów
2. a/a



Z up. WOJEWODY PODKARPACKIEGO
mgr inż. Władysław Woźniak
DYREKTOR WYDZIAŁU
ARCHITECTURY, BUDOWNICTWA I URBANISTYKI
ARCHITEKT WOJEWÓDZKI

3.1.2. Zaświadczenie - mgr inż. Grzegorz Chmura



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDK-X53-A9S-8Q5 *

Pan Grzegorz Bartosz Chmura o numerze ewidencyjnym PDK/BO/0215/07
adres zamieszkania ul. Pułaskiego 9/59, 35-011 Rzeszów
jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2018-06-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-06-09 roku przez:

Zbigniew Detyna, Przewodniczący Rady Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



3.2. Uprawnienia – inż. Bogdan Skonieczny

– D U P L I K A T –

URZĄD WOJEWÓDZKI
W RZESZOWIE

Rzeszów, dnia 19.06.1980 r.

Nr B-124/80

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 5 ust. 1, § 6 ust. 1 i 3, § 7 i § 13 ust. 1 pkt. 2 lit. – rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975r w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że

Obywatel (ka) **BOGDAN SKONIECZNY**

– inżynier budownictwa lądowego –

urodzony (a) dnia 29 września 1952 r. w Jarosławiu

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

– kierownika budowy i robót –

w specjalności – konstrukcyjno – budowlanej –

Obywatel (ka) **BOGDAN SKONIECZNY** jest upoważniony (a) do:

- 1/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych,
- 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych wszelkich budynków i budowli,
- 3/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
 - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
 - b/ budowli nie będących budynkami.

Oryginał decyzji o stwierdzeniu przygotowania zawodowego podpisał z upoważnienia Wojewody Rzeszowskiego mgr inż. arch. Czesław Wajdowicz Główny Architekt Województwa.

Duplikat wystawiono na podstawie dokumentów posiadanych w archiwum Podkarpackiego Urzędu Wojewódzkiego w Rzeszowie Delegatura w Tarnobrzegu.

Rzeszów, 2002-12-19
R.XII.A-7132/225/02



Z up. WOJEWODY PODKARPACKIEGO

mgr inż. arch. Władysław Woźniak
Z-CIA DYREKTORA WYDZIAŁU
ROZWOJU REGIONALNEGO
ARCHITEKT WOJEWÓDZKI

3.2.2. Zaświadczenie –inż. Bogdan Skonieczny



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDK-C72-IVG-CAJ *

Pan Bogdan Skonieczny o numerze ewidencyjnym PDK/BO/1656/03
adres zamieszkania ul. Powstańców Styczniowych 10A, 35-607 Rzeszów
jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2018-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2018-03-26 roku przez:

Grzegorz Dubik, Zastępca Przewodniczącego Rady Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



4. Opis do projektu zagospodarowania działki.

4.1 Przedmiot inwestycji.

Przedmiotem inwestycji jest wykonanie remontu ścian muru oporowego oraz remontu muru ogrodzeniowego przy budynku Pedagogicznej Biblioteki Wojewódzkiej w Przemyślu w zakresie degradacji tynków oraz niezbędnych prac remontowych zapewniających prawidłowe zabezpieczenie i dalsze użytkowanie.

4.2 Istniejący stan zagospodarowania działki.

Przedmiotowa działka ze względu na dużą różnicę poziomu przedzielona jest murem. Od strony północnej znajduje się ogród, który jest oddzielony murem ogrodzeniowym, natomiast od południowej parking.

4.3 Projektowane zagospodarowanie działki.

Przewidziany zakres robót nie spowoduje zmian w istniejącym zagospodarowaniu działki.

4.4 Dane informujące.

Dla działki budowlanej, na której remontuje się obiekt budowlany brak danych informujących.

4.5 Wpływ eksploatacji górniczej na działkę.

Działka budowlana, na której remontuje się obiekt budowlany nie leży w granicach terenu górniczego, nie ma wpływu eksploatacji górniczej na działkę.

4.6 Informację o istniejących i przewidywanych zagrożeniach.

Zamierzona inwestycja polegająca na remoncie muru oporowego nie stanowi zagrożenia dla otoczenia, a oddziaływanie na środowisko zamyka się w granicach przedmiotowej działki.

4.7 Inne dane.

Obiekty podlegające ochronie

Obiekty architektury i budownictwa

Pas terenu przeznaczony na remont przedmiotowego muru oporowego jest wolny od obiektów architektury i budownictwa wpisanych do rejestru zabytków.

Pomniki przyrody

Planowany remont muru oporowego nie koliduje z istniejącymi pomnikami przyrody oraz zabytkowymi alejami drzew pomnikowych.

Rezerваты przyrody

Planowany remont muru oporowego nie koliduje z rezerwatami przyrody.

Obszary chronionego krajobrazu

Planowany remont muru oporowego nie koliduje z obszarami chronionego krajobrazu.

5. Opis techniczny do projektu budowlanego.

5.1 Opis stanu istniejącego

Zakres planowanych prac remontowych został ustalony w trakcie przeprowadzanej wizji lokalnej i w trakcie szczegółowych oględzin konstrukcji. W dniach 6.06.2018r. przeprowadzono pomiary sytuacyjne i dokonano szczegółowych oględzin przedmiotowego muru i ogrodzenia, oraz sporządzono szczegółową dokumentację fotograficzną uszkodzeń. (Dokumentacja fotograficzna w załączniku na końcu opracowania).

Według przeprowadzonej wizji lokalnej stan techniczny muru w zakresie jego stateczności i odkształceń (przemieszczeń elementów muru, wychyleń i przesunięć) określono jako **zły i wymagający podjęcia natychmiastowych działań**. Stan okładziny zewnętrznej (tynku) oraz sposobu odwodnienia muru określono jako zły i wymagający naprawy. Na skutek zastosowania sztywnego połączenia przęsła ogrodzenia ze słupkami podczas pracy całego muru nastąpiły pęknięcia i rysy podłużne.

W projekcie planuje się dylatowanie poszczególnych przęseł tak aby mogły pracować samodzielnie.

Istniejący mur zostanie poddany remontowi w zakresie: zabezpieczenia przeciwwilgociowego, uzupełnienia brakujących elementów, odtworzenia – wykonania nowej okładziny na ścianie na całej długości muru, oraz wymiany blacharki na całej długości. Naprawie i odtworzeniu podlegać będzie również sposób odwodnienia muru od strony ogrodu (zostanie zastosowany dren francuski na całej długości muru. Przyczyną degradacji przedmiotowego muru są również drzewa „samosiejki” które dodatkowo obciążają grunt. Ta sama sytuacja dotyczy

górnego muru ogrodzeniowego od strony północnej działki. W związku z powyższym wskazane jest ich wycięcie. Wg Załącznika nr 1 i 2 Inwentaryzacja drzew.

UWAGA: Ze względu na widoczne wybrzuszenie muru oporowego (dokumentacja fotograficzna zdj. nr 9) po odkopaniu jego części będzie możliwe stwierdzenie czy nie została uszkodzona struktura konstrukcji muru a co za tym idzie czy nie należy jej dodatkowo wzmocnić.

5.2 Przeznaczenie oraz program użytkowy obiektu.

Celem zadania inwestycyjnego jest powstrzymanie degradacji tynków muru oporowego i ogrodzeniowego oraz przyjęcia technologii z zakresu niezbędnych prac remontowych zapewniających prawidłowe zabezpieczenie i dalsze użytkowanie.

Dane techniczne muru oporowego przy budynku biblioteki:

- długość muru $l \approx 52,5\text{m}$
- szerokość muru $s = 30\text{cm}$
- ściany murowane z cegły pełnej
- wysokość zmienna $h = 3,3\text{--}3,8\text{m}$ (mierzona od terenu)
- fundamenty kamienno-murowane gr. 30cm i głębokości 90cm
- schody betonowe, z okładziną krawężnikowo-płytową $17 \times 19,5 \times 40\text{cm}$
- obróbki blacharskie, wykonane z blachy ocynkowanej
- tynki zewnętrzne wapienno-cementowe gr. $\sim 2\text{--}3\text{cm}$

Powierzchnia zabudowy $\sim 16,0\text{ m}^2$

Dane techniczne muru ogrodzeniowego:

- długość muru $l \approx 77,8\text{m}$
- szerokość muru $s = 30\text{cm}$
- ściany murowane z kamienia
- fundamenty kamienno-murowane gr. 30cm i głębokości 75cm
- wysokość zmienna $h = 0,8\text{--}1,3\text{m}$ (mierzona od terenu)
- tynki zewnętrzne wapienno-cementowe gr. 4cm

Powierzchnia zabudowy $\sim 23,3\text{ m}^2$

5.3 Funkcja obiektu.

Przedmiotowy mur oporowy pełni funkcję niwelacji różnicy terenu pomiędzy częścią północną (ogród) a częścią południową (parking). Średnio różnica ta wynosi około 3m.

Istniejący mur oporowy podlegał podczas wieloletniej eksploatacji działaniu wielu niekorzystnych czynników zewnętrznych, a najczęściej w tym przypadku występującym naturalnie zagrożeniem jest woda.

Przyczyną zawilgacania-podmakania-przemarzania a w konsekwencji rozsadzania murów pod wpływem mrozu jest uszkodzona izolacja pionowa i pozioma lub jej brak. Wraz z wodą przedostawały się do ścian różnego rodzaju sole powstałe np. przez kwaśne deszcze, związki do usuwania lodu i śniegu w czasie zimy, nawozy sztuczne, itp. Cegła a szczególnie zaprawa murarska dobrze chłonią wodę, ponieważ ilość kanalików w materiale dochodzi do 25 %.

Ze względu na ukształtowanie terenu oraz brak urządzeń zbierających wodę opadową (spadek od strony północnej w stronę muru) cała woda opadowa spływa pod przedmiotowy mur. Następnie przesiąka kapilarnie a na zimę zostaje rozsadzany przez mróz. Ta sama sytuacja dotyczy północnego ogrodzenia, które jednocześnie jest murkiem oporowym w podobnym stanie eksploatacji.

5.4 Układ konstrukcyjny obiektu.

Konstrukcję istniejącego muru oporowego stanowią podłużne i poprzeczne murowane ściany oporowe. Ciężar oporu gruntu wraz z obciążeniami zewnętrznymi przenoszony jest poprzez ściany na fundament. Ściany muru podparte są co jakiś czas przyporami./patrz rzut muru oporowego/.

Mur oporowy znajduje się w strefie III obciążenia śniegiem oraz w strefie I obciążenia wiatrem, głębokość przemarzania $h=120$ cm od poziomu terenu.

Ze względu na zakres robót planuję się wykonanie przedmiotowego zadania w dwóch etapach:

- Etap I – wykonanie remontu muru oporowego wraz ze schodami,
- Etap II – wykonanie remontu muru ogrodzeniowego.

5.4.1 Fundamenty muru i ogrodzenia.

- kamienno – murowane grubości 30cm i wysokości 80-90cm.

5.4.2 Fundamenty ogrodzenia.

- kamienno – murowane grubości 30cm i wysokości 75cm.

5.4.3 Ściany fundamentowe.

- brak.

5.4.4 Ściany muru

Ściany murowane z cegły pełnej gr 24cm, podparte miejscowo przyporami.

5.4.5 Ściany ogrodzenia

Ściany murowane z kamienia grubości 30cm.

5.4.6. Tynki i okładziny wewnętrzne

Na ścianach tynk cementowo-wapienny oraz miejscowo gładź cementowa grubości 2-3cm.

5.4.5. Izolacje

- po odkrywkach stwierdzono ślady po lepiku na fundamentach, brak izolacji.

5.5 Dostępność obiektu dla osób niepełnosprawnych.

W murze oporowym ze względu na swoją lokalizację istnieją schody nie przystosowane dla osób niepełnosprawnych.

5.6 Podstawowe dane technologiczne renowacji.

Technologia renowacji i uszczelnienia muru oporowego (np. firmy Remmers) lub zastosować metodę o podobnych parametrach:

- Izolacja pionowa fundamentu murowo - kamiennego

Po mechanicznym oczyszczeniu ściany fundamentowej wykonujemy :

1. preparat do gruntowania KIESOL - rozcieńczony z wodą 1: 1 po zagruntowaniu nakładamy miękkim pędzlem jedną warstwę szlamu mineralnego wodoszczelnego DICHTSCHLAMME

2. po 24 godzinach nakładamy pierwszą warstwę hybrydowej wodoszczelnej izolacji MB2K

3. po 24 godzinach nakładamy drugą warstwę izolacji MB2K

4. po 24 godzinach kładziemy folię budowlaną PCV jako warstwę ochronną i poślizgową

- Część muru poniżej poziomu terenu

1. Odkopać mur do poziomu posadowienia i oczyścić go.
2. Ubytki w murze uzupełnić zaprawą VORSPRIZMORTER.
3. Wykonać izolację muru z bitumicznej masy BIT-K2.
4. W świeżą izolację wtopić fizelinę techniczną TEX
5. Zasypać wykop

- Część muru powyżej poziomu terenu:

1. Odkuć odparzone i skorodowane tynki na całej powierzchni muru i oczyścić go.
2. Wyrównać ubytki w murze zaprawą VORSPRIZMORTER.
3. Wykonać tynk renowacyjny SANIERPUTZ - WTA o gr. min 2cm.
4. W przypadku szpachlowania wykonać je wyłącznie szpachlą wapienno-trasową FEINPUTZ.
5. Malowanie wykonać wyłącznie farbami krzemianowymi:
 - gruntowanie jednokrotne – SILICAT GRUNDIERUNG - D,
 - malowanie dwukrotne – SILICATFARBE D,

- Mur część zachodnia:

1. Ubytki w murze uzupełnić zaprawą VORSPRIZMORTER.
2. Wykonać tynk renowacyjny SANIERPUTZ - WTA o gr. min 2cm.
3. Malowanie wykonać wyłącznie farbami krzemianowymi:
 - gruntowanie jednokrotne – SILICAT GRUNDIERUNG - D,
 - malowanie dwukrotne – SILICATFARBE D,

- Schody

W pierwszej kolejności trzeba skuć widoczne zasolone, zmurszałe tynki, po oczyszczeniu z kurzu , brudu itp. wykonujemy i nakładamy :

- preparat wzmacniający SILICATFESTIGER

- po 24 godzinach nakładamy preparat do gruntowania przed szlaczem rozcieńczony z wodą 1:1 KIESOL , po ok. 10 min nakładamy miękkim pędzlem szlach

SULFATEXSCHLAMME , po ok. 15 min. na lekko związany szlach nakładamy półkryjącą obrzutek VORSPRITZMORTEL.

- po 24 godz. nakładamy tynk renowacyjny SANIERPUTZ – WTA

- po kilku dniach nakładamy szpachle wapienno- mineralną FEINPUTZ

- po 3 dniach nakładamy grunt pod farbę HYDRO-TIFENGRUND

- po 24 godzinach malujemy w dwóch warstwach farbą silikonową paroprzepuszczalną SILICONFARBE -SF

UWAGA:

- **PODANE WYŻEJ MATERIAŁY MOŻNA STOSOWAĆ ZAMIENNIE WG INNEJ TECHNOLOGII O PODOBNYCH WŁAŚCIWOŚCIACH**

5.7 Wyposażenie budowlano – instalacyjne.

Ze względu na przeznaczenie i funkcję istniejący obiekt jest wyposażony częściowo w kanalizację deszczową która nie spełnia swojej roli.

5.8 Urządzenia instalacji technicznej.

W istniejącym obiekcie nie ma urządzeń instalacji technicznej, przemysłowej, których parametry lub sposób funkcjonowania wpływałyby na architekturę, konstrukcję lub urządzenia techniczne związane z obiektem.

5.9 Wpływ obiektu budowlanego na środowisko.

Istniejący mur oporowy jest obiektem, którego funkcjonowanie nie stanowi zagrożenia dla środowiska. Obiekt nie wpływa również na istniejący drzewostan na terenie działki. Jednak istniejący drzewostan (drzewa tzw. „samosiejki”) przyczynia się do degradacji istniejącego muru. W związku z powyższym podjęto decyzję o wycince drzew i krzewów znajdujących się powyżej przedmiotowego muru. Wykaz drzew w załączniku nr 1 i 2.

5.10 Uwagi końcowe.

- W celu zabezpieczenia tynków i ścian muru oporowego przed wilgocią powodującą w konsekwencji korozję biologiczną oraz zapewnienia w przyszłości prawidłowego bezpiecznego użytkowania:

- Zastosować opaskę (dren francuski) z rury drenarskiej o średnicy 150 mm wzdłuż całego muru od strony ogródka.
- Usunąć tzn. skuć tynki murów ścian muru oporowego zaatakowane biologicznie i słabo trzymające się do gołej cegły i uzupełnić je nowymi. (odtworzyć stan istniejący)
- Ze względu na stan muru oporowego roboty odkrywkowe wykonywać co 4 do 5m
- Wykonać podaną w projekcie budowlanym izolację na całej długości muru.
- Stosować się dokładnie do technologii i zaleceń producentów używanych materiałów podanych w instrukcjach technicznych preparatów
- Po dokonaniu odkrywki muru oporowego należy stwierdzić czy nie została uszkodzona struktura muru (dokumentacja fotograficzna zdj. nr 9).
- W czasie wykonywania prac przestrzegać ściśle obowiązujące przepisy BHP zawarte w Dz. U. Nr 47/2003 r.
- Od strony wschodniej wyłapanie wody opadowej poprzez zastosowanie korytek ściekowych na ławie betonowej na długości ~14m.

Powyższe zalecenia skutecznie i trwale usuną skutki zawilgocenia, zasolenia i zabezpieczą przedmiotowy mury oporowy przed całkowitą degradacją.

INŻ. BOGDAN SKONIECZNY
Rzecznik Budowlany w zakresie
Konstr. i ustawa budowl. Nr 34/02
wpisany do Centralnego Rejestru
Budowlanych Nr 29/03/R/G
Rzeszów, ul. Powst. Styczniowych 40c'

Konstrukcja

projektant

sprawdzający

6. Część rysunkowa projektu budowlanego.

Wykaz rysunków:

6.1.	Rys. nr PB-1	Orientacja
6.2.	Rys. nr PB-2	Projekt zagospodarowania działki
6.3.	Rys. nr PB-3	Rzut z góry i przekrój muru oporowego
6.4.	Rys. nr PB-4	Rzut z góry i przekrój muru ogrodzeniowego

7. Informacja dotycząca Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia.

OBIEKT: MUR OPOROWY PRZY BUDYNKU PEDAGOGICZNEJ BIBLIOTEKI
WOJEWÓDZKIEJ W PRZEMYŚLU, ULICA BISKUPA JANA
ŚNIGURSKIEGO 10 – 12, DZIAŁKA NR. 907 OBR. 207

LOKALIZACJA: PRZEMYŚL, UL. BISKUPA JANA ŚNIGURSKIEGO 10 – 12

INWESTOR: Pedagogiczna Biblioteka Wojewódzka w Przemyślu ,

ADRES INWESTORA: ul. Biskupa Śnigurskiego, 10-12, 37 – 700 Przemyśl

PROJEKTANT: mgr inż. Grzegorz Chmura

7.1. Zakres robót przewidzianych do realizacji.

W związku z remontem istniejącego muru oporowego zachodzi konieczność wykonania niżej podanego zakresu robót:

A/ Roboty stanu surowego

- przygotowanie terenu
- wykopy do ław fundamentowych
- odkucie odparzonych tynków
- odsolenie odkrytych powierzchni muru
- wyrównanie ubytków
- zasypanie wykopów

B/ Roboty stanu wykończeniowego

- uzupełnienie ubytków w murze zaprawą
- wykonanie izolacji
- wtopić fizelinę w świeżą izolację
- wykonanie tynków renowacyjnych
- malowanie powierzchni farbami krzemianowymi

7.2. Wykaz istniejących obiektów.

- Brak.

7.3. Elementy zagospodarowania działki stwarzające zagrożenie.

W trakcie realizacji budowy takimi elementami, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia są: przy obiektowe składowiska materiałów budowlanych, oraz rejony pracy urządzeń mechanicznych.

7.4. Przewidywane zagrożenia, ich skala, miejsce i czas występowania.

- upadek z wysokości
- upadek przedmiotów z wysokości
- przysypanie ziemią podczas wykopów
- porażenie prądem
- zagrożenie związane z ostrymi narzędziami
- materiały łatwopalne
- zagrożenie związane z transportem wewnętrznym lub zewnętrznym
- uderzenie, przygniecenie elementami transportowymi

- upadek na płaszczyźnie
- skośne powierzchnie

7.5. Instruktaż.

Przed przystąpieniem do wykonywania robot budowlanych kierownik budowy zobowiązany jest udzielić pracownikom instruktażu, w którym należy uwzględnić:

- informację o panujących warunkach atmosferycznych
- bezpieczeństwo pracy na stanowisku pracy
- zasady postępowania w przypadku powstania zagrożenia
- zasady komunikacji podczas wykonywania robot
- zasady bezpiecznego używania rusztowań
- zasady bezpiecznego wykonywania prac na wysokości
- zasady wykonywania prac w wykopach

7.6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom w wyniku prowadzonych robót.

- a/ teren budowy należy ogrodzić z odpowiednim znakowaniem terenu budowy
- b/ wszelkie prace wykonywać przy zachowaniu warunków bhp
- c/ pracowników wyposażyć w podstawową odzież, kaski itp.
- d/ na wysokości, poziom na którym wykonywane są prace budowlane zabezpieczyć
- e/ wyznaczyć drogę komunikacyjno - ewakuacyjną
- f/ sposób przechowywania i przemieszczania materiałów i urządzeń
- g/ teren budowy wyposażyć w tablicę informacyjną budowy

8. Dokumentacja fotograficzna



Zdjęcie nr 1 Otwór nr 1 muru oporowego (wg rysunku nr PB-3)



Zdjęcie nr 2 Otwór nr 2 muru oporowego (wg rysunku nr PB-3)



Zdjęcie nr 3 Otwór nr 1 muru ogrodzeniowego (wg rysunku nr PB-4)



Zdjęcie nr 4 Otwór nr 2 muru ogrodzeniowego (wg rysunku nr PB-4)



Zdjęcie nr 5 Schody wejściowe do ogrodu



Zdjęcie nr 6 Pęknięcia murków przy schodowych



Zdjęcie nr 7 Zatkana studzienka odpływowa



Zdjęcie nr 8 Spękania poziome powstałe na skutek usztywnionego ogrodzenia



Zdjęcie nr 9 Widoczne odkształcenie muru oporowego



Zdjęcie nr 10 Widoczne uszkodzenie muru ogrodzeniowego



Zdjęcie nr 11 Skorodowane słupki ogrodzeniowe



Zdjęcie nr 12 Degradacja muru ogrodzeniowego poprzez korzenie drzew i krzewów



Zdjęcie nr 13 Popękane i uszkodzone tynki



Zdjęcie nr 14 Popękane i uszkodzone tynki

9. Załącznik Nr 1

Wykaz drzew do wycinki przy murze oporowym

L.p.	Nazwa gatunku drzewa/krzewu	Obwód pnia na wys. 1.3m w cm	Powierzchnia krzewu w m ²	Przeznaczenie terenu, na którym rośnie drzewo/krzew	Przyczyna usunięcia	Uwagi
1	ŚWIERK	30	-	REMONT MURU OPOROWEGO	bezpośrednie oddziaływanie na mur oporowy	
2	ŚWIERK	45	-			
3	ŚWIERK	54	-			
4	ŚWIERK	45	-			
5	ŚWIERK	30	-			
6	CIS POSPOLITY	30	25,6			16-SZTUK

Razem do wycinki przeznaczono 5 DRZEW ORAZ 16 KRZEWÓW

10. Załącznik Nr 2

Wykaz drzew do wycinki przy murze ogrodzeniowym

L.p.	Nazwa gatunku drzewa/krzewu	Obwód pnia na wys. 1.3m w cm	Powierzchnia krzewu w m ²	Przeznaczenie terenu, na którym rośnie drzewo/krzew	Przyczyna usunięcia	Uwagi
1	LIPA	140	-	REMONT MURKU OGRODZENIOWEGO	bezpośrednie oddziaływanie na murek ogrodzenia	
2	ORZECH	40	-			
3	BRZOZA	44	-			
4	KALINA	54	-			
5	ORZECH	31	-			
6	BRZOZA	58	-			
7	ORZECH	12	-			
8	BRZOZA	82	-			
9	BRZOZA	54	-			
10	BRZOZA	77	-			
11	BRZOZA	31	-			
12	BRZOZA	31	-			
13	BRZOZA	49	-			
14	BRZOZA	49	-			
15	LIPA	180	-			
16	KRZAKI	20	10			

Razem do wycinki przeznaczono 15 DRZEW ORAZ 5 KRZEWÓW